



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Tibi

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Baujahr :** 2000

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 139 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche  
:** 1300 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 20  
Minutes

**Strand :** 20  
Minutes

**Stadt :** 5  
Minutes

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Garage
- ✓ Terrasse
- ✓ Kanalisation

- ✓ Netzstrom
- ✓ Öl-Zentralheizung
- ✓ Eingezauntes Grundstück
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Keller
- ✓ Möbliert

Wir sind stolz, diese imposante freistehende Villa in Tibi auf den Markt zu bringen. Diese Villa erstreckt sich über mehrere Etagen und bietet einige der schönsten Ausblicke und liegt ganz in der Nähe der malerischen Stadt Tibi. Wenn Sie das Haus von der Straße aus betreten, finden Sie 3 Doppelschlafzimmer, das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Klimaanlage sowie ein Familienbadezimmer.

Ein paar Stufen hinunter zu einem weiteren Badezimmer und ein paar weitere zum Wohnzimmer mit Holzofen, Esszimmer und moderner Küche. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zur großen Terrasse, die sich ideal zum Essen im Freien oder einfach zum Genießen der Zeit in der Sonne eignet. Hier können Sie die hervorragende Aussicht auf die umliegenden Berge und die Landschaft genießen.

Ein paar weitere Stufen hinunter und Sie gelangen zum wunderschönen überdachten privaten Swimmingpool. Das Dach kann im Sommer auf Wunsch eingefahren werden. Darüber hinaus gibt es auch eine Dusche und einen Whirlpool. In der Nähe befindet sich ein weiterer abgeschlossener Bereich, der leicht in ein Studio oder Büro umgewandelt werden könnte. Es gibt auch ein weiteres Grundstück neben dem Haus, das Teil dieses Verkaufs ist.

Dieses Haus hat das Potenzial, ein atemberaubendes Ferienhaus oder sogar etwas Dauerhafteres zu werden. Eine Besichtigung ist sehr zu empfehlen.

Tibi ist eine schöne, traditionelle spanische Stadt mit ruhigen Straßen und einer friedlichen Atmosphäre. Wenn wir zur Plaza de España hinaufgehen, können wir die Qualität des Wassers an seiner Quelle prüfen. Am Ende der El Carreret Street bietet sich ein wunderschöner Blick auf die Burg. Tibi liegt ganz in der Nähe des Maigmo-Gebirges sowie des Balcon de Alicante. Beide Orte sind ein absolutes Muss bei einem Besuch in der Gegend.