

## Villa mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Pool und Garage

Ref: ET-A170

**Preis**  
**€289.000**



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Barinas

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** N / A

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 167 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 6000 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 50 mins

**Strand :** 55 mins

**Stadt :** 10 mins

**Golf :** 30 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Terrasse

✓ Kamin - Holzofen

✓ Cess Pit / Klärgrube

✓ Garage

Wir freuen uns sehr, Ihnen diesen Neubau präsentieren zu können, der in der zweiten Januarhälfte 2023 fertiggestellt wird.

Neue Bilder werden regelmäßig hinzugefügt.

Die Villa befindet sich in wunderschöner Lage, umgeben von Bergen, ohne direkte Nachbarn. Der ideale Ort, um mitten in der Natur zu leben, ohne weit von den Dörfern Barinas und Macisvenda entfernt zu sein, wo Sie alles finden, was Sie für den Alltag brauchen.

Die 167 m<sup>2</sup> große Villa verfügt über eine Eingangshalle, die zur Küche mit Spülküche und daneben zu einem großen Wohnzimmer mit Holzbalken und einem großen offenen Kamin führt. Vom Wohnzimmer gelangen Sie durch Erkerfenster auf die große Terrasse, wo Sie die außergewöhnliche Aussicht genießen können. Die Villa hat auch drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, von denen eines ensuite ist. Es gibt eine große Garage und eine 40 m<sup>2</sup> große Terrasse, die auf Wunsch für ein zusätzliches Schlafzimmer abgeschlossen werden kann. Auf der Rückseite des Hauses befindet sich der wunderschöne 8 x 5 m große Pool, der auch einen außergewöhnlichen Blick auf die umliegende Natur und das 6.000 m<sup>2</sup> große Grundstück bietet. Die Villa liegt 50 Minuten von Alicante und 30 Minuten vom Zentrum von Murcia entfernt.