

Wunderschöne, fast neue Doppelhaushälfte in Ciudad Ouesada

Ref: CC0642

Preis €550.000







Art der Immobilie : Villa

Standort: Ciudad Quesada

Bereich : Alicante **Schlafzimmer :** 4

Badezimmer: 3

Schwimmbad: Privat

Garten: Privat

Orientierung: Süden

Ansichten: Blick auf die

Landschaft

Parken: Parken an der Straße

Hausbereich: 165 m²

Grundstücksfläche: 204 m²

Flughafen: 50 mins

Strand: 10 mins

Stadt: 50 mins

Golf: 30 mins

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Klimaanlage
- Zu Fuß in die Stadt
- Terrasse

- Netzstrom
- ✓ Solarenergie
- Zu Fuß erreichbar Restaurant /
 - Bar
- ✓ Möbliert

- Leitungswasser
- Doppelverglasung
- Eingezäuntes Grundstück
- Kanalisation

Eine Oase der Ruhe in einem begehrten, lebendigen Viertel. Dieses moderne Haus aus dem Jahr 2024 vereint klares Design mit warmen spanischen Akzenten und bietet höchsten Komfort für einen Traumurlaub oder als dauerhaftes Zuhause. Highlights:

Großzügiger, sonniger Garten mit ausreichend Parkplätzen

Große Terrasse und privater Pool (4 x 7 m) zum Genießen des warmen Klimas

Einladendes Erdgeschoss: Wohnzimmer mit offener Küche, ein Schlafzimmer und ein Familienbad

Erster Stock: Flur mit Zugang zu zwei Schlafzimmern, einem weiteren Familienbad und einer großzügigen Terrasse Untergeschoss: Derzeitiges Hauptschlafzimmer mit Bad en suite, bietet aber vielfältige Nutzungsmöglichkeiten für zusätzlichen Wohnraum, einen Hobbyraum oder sogar ein fünftes Schlafzimmer

Praktische Extras: separater Hauswirtschaftsraum/Abstellraum, eine zweite geräumige Terrasse und eine schmale Terrasse für die Heizungsanlage

Technische Ausstattung: individuell regulierbare Klimaanlage (warm/kalt), elektrische Rollläden, Gegensprechanlage und Solaranlage

Möbliert zu verkaufen

Ein Haus mit viel Platz und zahlreichen Gestaltungsmöglichkeiten auf drei Etagen Ideal für alle, die Komfort, Platz und