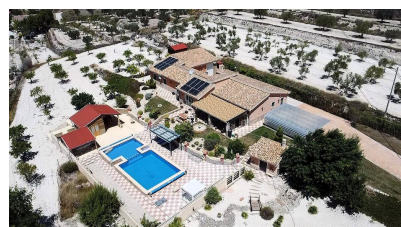


Encantadora propiedad rural cerca de Castalla: ideal para una casa familiar o una oportunidad de alojamiento y desayuno.

**Preis
€550.000**



Art der Immobilie : Landhaus

Standort : Castalla

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Ost

Ansichten : Bergblick

Parken : Carport

Hausbereich : 230 m²

Grundstücksfläche : 5000 m²

Flughafen : 30
Minuten

Strand : 25
Minuten

Stadt : 5
Minuten

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Öl-Zentralheizung

✓ Solarenergie

✓ Kamin - Holzofen

✓ Terrasse

✓ Netzstrom

✓ Klimaanlage

✓ Doppelverglasung

✓ Garage

✓ Nicht möbliert - Nach
Vereinbarung

✓ Leitungswasser

✓ Elektrische Tore

✓ Nebengebäude / Gästehaus

✓ Satellitenschüssel

✓ Cess Pit / Klärgrube

Charmantes Landhaus in der Nähe von Castalla – Ideal für ein Einfamilienhaus oder eine Pension

Wir freuen uns, Ihnen dieses außergewöhnliche Landhaus, nur eine kurze Autofahrt von der historischen Stadt Castalla entfernt, präsentieren zu können. Auf einem großzügigen 5.000 m² großen Grundstück gelegen, bietet dieses wunderschön gepflegte Haus derzeit fünf geräumige Schlafzimmer. Bei Bedarf können zwei weitere Schlafzimmer geschaffen werden – ideal für ein Bed & Breakfast oder ein großes Einfamilienhaus.

Das Anwesen verfügt über vier moderne Badezimmer und wurde kürzlich geschmackvoll renoviert, darunter auch der Einbau einer modernen, voll ausgestatteten Küche. Für ganzjährigen Komfort sorgen eine Ölzentralheizung, eine Klimaanlage im gesamten Gebäude und ein gemütlicher Kaminofen.

Outdoor-Wohnen vom Feinsten

Im Freien erwartet Sie ein atemberaubender privater Pool mit separatem Kinderplanschbecken, ein großer Whirlpool und mehrere sonnendurchflutete Terrassen – ideal zum Entspannen oder für Gäste. Das Anwesen verfügt außerdem über eine charmante Sommerküche, angrenzend an einen geräumigen Abstellraum, der sich leicht in einen separaten Anbau oder zusätzlichen Wohnraum umwandeln lässt.

Außerdem gibt es eine große Holzhütte, die unzählige Möglichkeiten bietet, als Werkstatt, Kunstatelier oder sogar als Gästesuite genutzt zu werden.

Versorgung & Nachhaltigkeit

Das Anwesen ist vollständig mit Strom- und Wasseranschluss ausgestattet und profitiert außerdem von einer Solaranlage mit Lithium-Batteriespeicher – für umweltfreundliches und kostengünstiges Wohnen.

Dieses wirklich großzügige Anwesen bietet weit mehr, als hier beschrieben werden kann. Ob Sie einen ruhigen Rückzugsort für die Familie oder ein spannendes Geschäftsvorhaben suchen – dieses Haus muss man gesehen haben, um es voll und ganz zu schätzen.

Eine Besichtigung wird dringend empfohlen.

Über Castalla

Castalla liegt im Herzen der Provinz Alicante und ist eine malerische, traditionelle Marktstadt voller Charme und Geschichte. Schlendern Sie durch die gepflasterten Straßen, die Sie zur berühmten Burg der Stadt führen, die stolz auf einem Hügel thront und einen Panoramablick auf die umliegende Landschaft bietet.

Die Stadt heißt Neuankömmlinge herzlich willkommen und bietet eine lebendige lokale Gemeinschaft sowie einen vollen Kalender mit Festen und kulturellen Veranstaltungen das ganze Jahr über.

Castalla bietet alle wichtigen Annehmlichkeiten wie Restaurants, Cafés, Banken, medizinische Einrichtungen, Geschäfte und Supermärkte. Die Gegend verfügt über ausgezeichnete Schulen mit einem breiten Angebot an außerschulischen Aktivitäten für Kinder jeden Alters.

Dank der hervorragenden Verkehrsanbindung ist der Flughafen Alicante nur 30 Minuten entfernt, und die Strände der Costa Blanca sind in 25 Minuten erreichbar. Die nahegelegene Stadt Villena – nur 20 Minuten entfernt – bietet außerdem Zugang zum Hochgeschwindigkeitszug AVE nach Madrid – ideal für Städtereisen oder Pendler.