



Art der Immobilie : Wohnung

Hausbereich : 67 m²

Standort : Torrevieja

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 1

✓ Vorinstallation für Klimaanlage

✓ Terrasse

✓ Weiße Ware

✓ Möbliert

Makellose 2-Zimmer-Wohnung mit Terrasse im Zentrum von Torrevieja

Dieses elegante und bezugsfertige Apartment befindet sich im prestigeträchtigen Edificio Larrosa II in einer der ruhigsten Straßen im Zentrum von Torrevieja. Vollständig möbliert und geschmackvoll eingerichtet, bietet es die perfekte Kombination aus Komfort, Stil und Bequemlichkeit, egal ob als Dauerwohnsitz, Ferienwohnsitz oder als Mietinvestition. Dank der erstklassigen Lage sind die Strände, der Parque de las Naciones und alle wichtigen Annehmlichkeiten fußläufig erreichbar.

Das Apartment empfängt Sie mit einem hellen und eleganten Wohn- und Essbereich mit modernem Dekor, einem gemütlichen Sofa, einer Designerleuchte und einer warmen Atmosphäre, die nahtlos in die private Terrasse übergeht. Die Terrasse, die durch große Glastüren zugänglich ist, lädt zum Kaffeetrinken oder Entspannen im Freien ein. Die komplett separate Küche ist mit Holzschränken, Granitarbeitsplatten, gefliester Küchenrückwand, hochwertigen Geräten und einem großen Fenster ausgestattet, das für hervorragende Belüftung und Tageslicht sorgt.

Es gibt zwei geräumige Schlafzimmer, die beide auf Komfort ausgelegt sind. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein großes Bett, stilvolle Möbel, einen Spiegelschrank, einen Fernseher und sanftes Tageslicht. Das zweite Schlafzimmer ist ebenso einladend und mit einem Bett, Nachttischen und einem weiteren Spiegelschrank ausgestattet – ideal für Kinder oder Gäste. Das Badezimmer ist hell und funktional und verfügt über eine Eckdusche, einen Waschtisch, ein WC, ein Bidet und ein Fenster für frische Luft.

Das Gebäude selbst ist gepflegt und verfügt über Flure aus poliertem Marmor, zwei Aufzüge, ein sicheres Zugangssystem und eine saubere Poststelle. Parkplätze stehen direkt vor der Tür zur Verfügung. Dank seiner zentralen und dennoch ruhigen Lage bietet diese Wohnung ganzjährigen Komfort, bequemen Zugang zu allen Dienstleistungen und Stränden sowie ein hervorragendes Vermietungspotenzial. Es handelt sich um eine schlüsselfertige Immobilie, die Lifestyle und Investition

