

## Schöne, moderne Villa mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern, Aussicht und Pool in Salinas.

Ref: IVD13815

**Preis**  
**€339.995**



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Salinas

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 140 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 18000 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 45 mins

**Strand :** 45 mins

**Stadt :** 45 mins

**Golf :** 30 mins

- ✓ Sommerküche
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Zu Fuß in die Stadt
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Netzstrom
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✓ Grill
- ✓ Terrasse
- ✓ Möbliert

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Garage
- ✓ Umkleideraum
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

Wir sind sehr stolz, Ihnen dieses schöne Haus mit 4 Schlafzimmern, zwei Bädern, einer Außenküche mit WC und einem Poolbereich anbieten zu können. Diese moderne Villa überblickt das Dorf Salinas und bietet einen spektakulären Blick über das Tal. Die schöne, überdachte Terrasse erstreckt sich an zwei Seiten des Hauses und bietet Blick auf die Sommerküche und den Pool. Es gibt außerdem eine offene Doppelgarage und ein elektrisches Eingangstor. Vom Eingang aus gelangt man in einen großen Wohnbereich mit doppelter Deckenhöhe. Über eine Treppe gelangt man zum Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank. Im Erdgeschoss befindet sich die offene Küche mit Essbereich und Zugang nach draußen. Von dort gelangt man über einen Flur zurück ins Wohnzimmer, vorbei an den drei Schlafzimmern, dem Familienbad und den Kleiderschränken. Das gesamte Haus wirkt modern und offen. Die zentrale Klimaanlage hält das Haus im Sommer kühl und im Winter warm. Für gemütliche Abende sorgt ein gemütlicher Holzofen im Wohnbereich. Mit 18.000 m<sup>2</sup> Grundstück, von denen 5.000 m<sup>2</sup> eingezäunt sind, um einen Gartenbereich anzulegen, ist dies eine fantastische Gelegenheit für ein modernes

