



**Art der Immobilie :** Landhaus

**Schwimmbad :** Optional

**Hausbereich :** 45 m<sup>2</sup>

**Standort :** Yecla

**Grundstücksfläche**  
**:** 116000  
m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 0

**Badezimmer :** 1

✓ Eingezäuntes Grundstück

✓ Cess Pit / Klärgrube

Dieser 12 Hektar große Bauernhof verfügt über ein komplett renoviertes, 45 m<sup>2</sup> großes, eingezäuntes Haus mit Carport und Abstellraum. Bitte beachten Sie, dass das Haus nicht mit einer Hypothek finanziert werden kann. Der Innenbereich ist offen gestaltet und verfügt über ein Badezimmer sowie einen kombinierten Wohn-Essbereich mit Küche. Das Grundstück, auf dem sich das Haus befindet, ist 16.000 m<sup>2</sup> groß.

Von den insgesamt 12 Hektar sind 5 Hektar mit jahrhundertealten Olivenbäumen, weitere 5 Hektar mit Getreideanbau und die restlichen 2 Hektar mit Mandelbäumen bepflanzt. Alle Plantagen befinden sich in gutem Zustand und sind derzeit in vollem Ertrag. Das Anwesen liegt etwa 10 km von Yecla entfernt.