



Art der Immobilie : Landhaus

Garten : Privat

Hausbereich : 64 m²

Standort : Pinoso

Grundstücksfläche : 5047 m²

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 1

✓ Doppelverglasung

✓ Zu Fuß in die Stadt

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

✓ Kamin - Holzofen

✓ Satellitenschüssel

✓ Terrasse

✓ Weiße Ware

✓ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung

✓ Cess Pit / Klärgrube

Charmantes Chalet mit atemberaubender Aussicht – etwas außerhalb von Pinoso

Wir freuen uns, Ihnen dieses wunderschön modernisierte Chalet im Parkhaus-Stil präsentieren zu können. Es steht ab sofort in der malerischen Landschaft nahe Pinoso zum Verkauf. Das im Kataster eingetragene Haus wurde sorgfältig mit einer neuen Außenfassade aufgewertet und verwandelt das ursprüngliche Parkhaus in ein deutlich robusteres und langlebigeres Anwesen.

Eigenschaften:

Massive Bauweise: Die neu angebrachte Außenverkleidung verleiht dem Chalet ein zeitloses Flair und verbindet rustikalen Charme mit zusätzlicher Stabilität und Isolierung.

Einladendes Layout: Durch den Kücheneingang gelangen Sie in ein geräumiges, lichtdurchflutetes Wohnzimmer – ideal zum Entspannen oder für gesellige Stunden.

Flexibler Innenraum: Ein zentraler Flur führt zum Badezimmer und einem weiteren, vielseitig nutzbaren Raum, der sich ideal als zweiter Wohnbereich, Essbereich oder sogar als drittes Schlafzimmer eignet.

Komfortable Schlafbereiche: Zwei gemütliche Schlafzimmer befinden sich am anderen Ende des Grundstücks und bieten einen herrlichen Blick auf die nahegelegene Stadt.

Lage & Umgebung:

Oberhalb von Pinoso gelegen, bietet dieses Haus einen atemberaubenden Panoramablick auf die umliegende Landschaft. Das Stadtzentrum ist nur 2 km entfernt – bequem zu Fuß oder mit dem Auto erreichbar – und bietet die perfekte Kombination aus ruhigem Wohnen und bequemer Anbindung an lokale Annehmlichkeiten.

Ob Sie ein dauerhaftes Zuhause, einen Urlaubsort oder eine Mietinvestition suchen – dieses Chalet bietet Charme, Komfort und großes

