Neubauvillen mit 4 Schlafzimmern in Rojales.

Ref: JJMA7364

Preis €710.000

Art der Immobilie : Villa	**Schwimmbad :** Privat	**Hausbereich :**	326 m²
Standort : Rojales	**Garten :** Privat	**Grundstücksfläche :**	370 m²
Bereich : Alicante	**Orientierung :** Süden	**Terrassenbereich :**	80 m²
Schlafzimmer : 4	**Ansichten :** N / A	**Flughafen :**	35 mins
Badezimmer : 4	**Parken :** Auffahrt	**Strand :**	10 mins
Baujahr : 2024		**Stadt :**	walking
		Golf :	walking

- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Netzstrom
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Vorinstallation für Klimaanlage
- ✔ Doppelverglasung
- ✔ Zu Fuß in die Stadt
- ✔ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✔ Eingezäuntes Grundstück
- ✔ Terrasse
- ✔ Kanalisation

German:
NEUBAUVILLEN IN ROJALES
Entdecken Sie eine exklusive Wohnanlage mit 10 atemberaubenden, freistehenden Villen, perfekt gelegen neben dem renommierten Golfplatz La Marquesa in Rojales.
Diese Neubauvillen vereinen Funktionalität und Ästhetik und bieten ein luxuriöses und komfortables Wohnerlebnis in einer ruhigen und einladenden Umgebung. Jede Villa erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer, 4 elegante Badezimmer und eine offene Küche, die harmonisch in den hellen und luftigen Wohnbereich übergeht. Große Schiebetüren führen direkt in den wunderschön angelegten Garten mit privatem Pool und Parkplatz.
Ein besonderes Highlight dieser Villen ist das großzügige Untergeschoss mit einem englischen Patio, das eine vielseitige 76 m² große Fläche bietet. Diese kann ideal als Spielzimmer, Heimkino, Fitnessraum oder für eine andere individuelle Nutzung angepasst werden. Zudem verfügt eines der Schlafzimmer über ein angrenzendes Ankleidezimmer, das zusätzlichen Luxus und Komfort verleiht.
Diese modernen Villen in Rojales bieten eine einmalige Gelegenheit, in einer exklusiven und stilvollen Umgebung zu leben. Mit ihrem minimalistischen Design, den durchdachten Raumaufteilungen und hochwertigen Ausstattungen sind sie ideal für alle, die ein modernes und luxuriöses Zuhause in erstklassiger Lage suchen.
Rojales, ursprünglich eine landwirtschaftlich geprägte Stadt, hat sich zu einem der begehrtesten Wohnorte im Hinterland der Vega Baja entwickelt. Dank der strategischen Lage und der exzellenten Anbindung über die N-332 und die AP-7 erreichen Sie den Flughafen Alicante in nur 20 Minuten und die wunderschönen Strände von Guardamar, La Mata und Torrevieja in nur 15 Minuten. Darüber hinaus bietet Rojales eine vielfältige gastronomische und Freizeitlandschaft sowie den renommierten 18-Loch-Golfplatz La Marquesa Golf.
Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, eine Villa zu erwerben, die Eleganz, Komfort und eine erstklassige Lage perfekt vereint!

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093