



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Standort :** La Mata

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Kommunal

**Orientierung :** Ost

**Ansichten :** Meeresblicke

**Parken :** Carport

**Hausbereich :** 75 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 90 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 30

**Strand :** 2

**Stadt :** 5

**Golf :** 15

- |                    |                                |                                        |
|--------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| ✓ Sommerküche      | ✓ Schnelles Internet & Telefon | ✓ Netzstrom                            |
| ✓ Leitungswasser   | ✓ Klimaanlage                  | ✓ Elektrische Tore                     |
| ✓ Doppelverglasung | ✓ Zu Fuß in die Stadt          | ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar |
| ✓ Allzweckraum     | ✓ Terrasse                     | ✓ Weiße Ware                           |
| ✓ Möbliert         | ✓ Kanalisation                 |                                        |

Wir sind stolz, dieses absolut wunderschöne, vollständig renovierte Stadthaus in einer privaten Wohnanlage in La Mata, Torrevieja, zum Verkauf anbieten zu können.

Das Anwesen hat eine perfekte Lage mit spektakulärem Meerblick, weniger als 1 km vom Strand Playa de La Mata und 5 Gehminuten vom Supermarkt und den Cafés entfernt. Alternativ können Sie an jedem Tag des Jahres einen Spaziergang durch den wunderschönen Aromatico-Park genießen, der direkt vor Ihrer Haustür liegt.

Dieses beeindruckende Anwesen befindet sich auf einem perfekten, nach Süden ausgerichteten Eckgrundstück und bietet Meerblick sowohl vom Hauptschlafzimmer als auch vom privaten Solarium.

Das Innere des Anwesens wurde durchgehend geschmackvoll renoviert und verfügt über eine brandneue, voll ausgestattete Küche mit Marmorarbeitsplatten und zwei neu eingerichtete Badezimmer sowie 3 helle Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken ausgestattet. Alle Zimmer sind hell und sonnig mit hohen Decken und viel natürlichem Licht.

Das Stadthaus ist Teil einer privaten Anlage, in der Hausbesitzer und Bewohner Zugang zu zwei Swimmingpools und wunderschön angelegten Gärten haben. Das Anwesen wird voll möbliert und mit vielen Extras verkauft, darunter Klimaanlage, Fußbodenheizung in den Badezimmern sowie ausgewiesene Parkplätze. Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

